



TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/25/9388-2

21.11.2025

Projekti nimetus	Lasnamäe Gümnaasiumi ajutiste moodulklasside hoone projekt
Aadress	Harjumaa, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Pae tn 82/1
Staadium	Eelprojekt
Tellija nimetus ja aadress	Tallinna Haridusamet, Estonia pst 5a, 10143 Tallinn
Andmed projekteeija kohta	COMBICON OÜ, Kassi tn 1, Tallinn 12618, mariin.kivima@combicon.ee , 601 3303
Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr	20.11.2025, nr 9.3-1/25/9388-1

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervishoiu seadus
- Vabariigi Valitsuse 07.07.2025 määrus nr 52 „Nõuded statsionaarse õppega üldhariduskooli õppekeskkonnale, terviseriskide ohjamisele ja riskitegurite vähendamisele õppekeskkonnas ning õppe ja kasvatuse korraldamisele” (edaspidi määrus 52)
- Sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus nr 61)
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine (edaspidi standard EVS 844:2022)
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes

Terviseohutuse hinnang:

Lasnamäe Gümnaasiumi ajutiste moodulklasside hoone projekt (Pae 82/1, Tallinn) eelprojekt on läbivaadatud järgmiste tähelepanekutega:

1. Arhitektuurse seletuskirja punkti 1.3.7. normdokumentide loetelus on viidatud *Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrusele nr 84 „Tervisekaitse nõuded koolidele”*. Juhime tähelepanu, et nimetatud määrus on kehtetu. Alates 01.09.2025 jõustus määrus 52.

2. Eelprojekti eriosade seletuskirjades on viidatud *sotsiaalministri 04.03.2002 määrusele nr 42 "Müra normtasemed elu ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid"* Juhime tähelepanu, et alates 01.09.2025 on nimetatud määrus kehtetu ning alates 17.11.2025 jõustus määrus nr 61.
3. Eelprojekti elektripaigaldise tugevvoolu tiitellehe, seletuskirja punkti 1.1 ning kõikide jooniste kohaselt on moodulklasside hoone aadressil Pae 59, Tallinn. Juhime tähelepanu, et Ehitisregistris on esitatud ehitusloa taotlus aadressile Pae 82/1, Tallinn.
4. Kütte ja ventilatsiooni seletuskirja punkti 1.3.2. kohaselt „*Arvutuslik välisõhu temperatuur on valitud vastavalt standarditele EVS 844:2016 „Hoonete kütte projekteerimine“ ja EVS 906:2010 „Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS 13779:2007“*“. Juhime tähelepanu, et nimetatud standardid on kehtetud. Alates 18.04.2022 on kehtiv standard EVS 844:2022 ja alates 15.02.2018 on kehtiv standard EVS 906:2018.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

5197 5317 gea.metus@terviseamet.ee